

УТВЕРЖДЕНО:

Администрация курорта «Охта Парк»:

Генеральный директор

АО «Компания «Колос»

С.Н. Решетников

«11» декабря 2017 г.

Правила проведения мероприятий на территории курорта «Охта Парк»

1. Настоящие правила проведения мероприятий на территории курорта «Охта Парк» (далее – Правила) являются обязательными для исполнения лицами, осуществляющими предпринимательскую деятельность по организации и проведению мероприятий на территории курорта «Охта Парк» (далее - Организатор мероприятий) и определяют режим, порядок, правила проведения мероприятий на территории курорта «Охта Парк».

1.1. Под мероприятиями в настоящих Правилах понимаются любые личные и корпоративные события (выставки, конференции, праздники, тимбилдинги и т. д.), проводимые Организаторами мероприятий на территории курорта «Охта Парк».

2. За 5 (Пять) рабочих дней до даты проведения каждого конкретного Мероприятия, Организатор мероприятия обязуется предоставить Администрации курорта «Охта Парк» Регламент проведения Мероприятия, где в обязательном порядке указываются:

- все планируемые к задействованию на Мероприятии сервисы, территория Курорта,
- дата, время и место работ по монтажу/демонтажу завозимых конструкций, Оборудования,
- художественное оформление помещений и площадок на территории курорта «Охта Парк»;
- технические требования по монтажу и подключению завозимого Организатором мероприятия технического оборудования;
- места установки генераторов, биотуалетов Организатора мероприятия;
- тайминг Мероприятия.

Регламент проведения Мероприятия подлежит согласованию Администрацией курорта «Охта Парк», руководителями сервисов курорта «Охта Парк», сервисы и территории которых задействованы в Мероприятии (в непосредственной близости с сервисами которых будет проведено Мероприятие). В случае необходимости, Стороны дополнительно согласовывают форму и содержание Регламента проведения Мероприятия.

Срок предоставления Регламента проведения Мероприятия может быть уменьшен в каждом конкретном случае по согласованию с Администрацией курорта «Охта Парк».

3. Администрация курорта «Охта Парк» устанавливает следующие правила проведения мероприятий на территории курорта «Охта Парк» с использованием музыкального оборудования:

3.1. **Не допускается использование музыкального (аудио) сопровождения мероприятий на территории курорта «Охта Парк», а также проведение саундчека в ночное время с 23.00 до 10.00 часов**, за исключением мероприятий, для которых установлены иные временные ограничения по письменному согласованию с Администрацией курорта «Охта Парк».

3.2. Для следующих объектов, территории курорта «Охта Парк» установлены ограничения по допустимому уровню звука:

- Ресторан «Ча-ща»: не более 70 дБ;
- Лесной шатер: не более 80 дБ при полностью закрытых окнах/дверях. Музыкальное сопровождение не допустимо при открытых окнах/дверях Лесного шатра;
- шатер «Эдельвейс»: не более 80 дБ при полностью закрытых окнах/дверях. Музыкальное сопровождение не допустимо при открытых окнах/дверях шатра;
- ширм-бар Ice-bar: не более 75 дБ;
- ширм-бар Pool-bar: не более 75 дБ;
- Центральная площадь: не более 105 дБ;
- Парковка: не более 115 дБ.

3.3. В случае установленной законом необходимости, Организатор мероприятия обязан самостоятельно урегулировать вопрос публичного показа и/или исполнения музыкальных и иных произведений в рамках проведения мероприятий. Организатор мероприятия обязуется самостоятельно и за свой счет получать разрешения и выплачивать вознаграждение за публичное исполнение и /или публичный показ или иное использование произведений в рамках мероприятия, а также за

использование результатов интеллектуальной деятельности согласно действующему законодательству РФ.

3.3.1. В случае предъявления к Администрации курорта «Охта Парк» претензий со стороны третьих лиц, в том числе правообладателей, организаций по коллективному управлению авторскими и смежными правами, а также контролирующих органов, Организатор мероприятий обязан урегулировать такие претензии самостоятельно и за свой счет, а также возместить курорту «Охта Парк» понесенные им в связи с такими претензиями убытки и расходы.

3.4. Если иное не согласовано в письменной форме Администрацией курорта «Охта Парк», при организации и проведении мероприятия запрещается:

- наносить разметку на асфальтовое покрытие;
- осуществлять размещение оборудования, имущества на газонах, элементах ландшафтного дизайна и/или в иных местах, не согласованных с Администрацией курорта «Охта Парк»;
- пользоваться источниками открытого огня (разжигать костры, мангалы и т. д.)
- проводить монтажные/демонтажные работы в ночное время (с 23.00 до 10.00);
- расклеивать объявления, плакаты, раздавать листовки, размещать баннеры, другие материалы и информацию (в т.ч. на одежде) рекламного характера;
- использовать конфетти, серпантин на горнолыжных склонах и выкате со склонов, а также на газонах в летний период;
- приносить с собой и пользоваться фейерверками, пиротехническими, осветительными и другими средствами с применением открытого источника огня, дыма, искр на всей территории курорта «Охта Парк» и на территории, непосредственно прилегающей к ней (в радиусе 100 метров);
- осуществлять крепление материалов (предметов) на деревьях, декоративных конструкциях, элементах ландшафтного дизайна, расположенных на территории курорта «Охта Парк», нарушающих их целостность и причиняющий ущерб;
- проводить тимбилдинги на территории коттеджного поселка и Банного комплекса курорта «Охта Парк»;
- парковать транспортные средства в неотведенных и непредназначенных для этого местах, в том числе, но не ограничиваясь этим, на подъездной дороге к курорту «Охта Парк», на территории возле Сноупарка, Фабрики - Кухни, аттракциона ватрушек, административных зданий курорта, коттеджного поселка, банного комплекса курорта «Охта Парк». Места разрешенной парковки обозначаются соответствующими информационными знаками (указателями, табличками) и (или) указываются обслуживающим персоналом курорта;
- заходить (заезжать) за любые барьеры безопасности (оградительные цепи, защитные сетки, сигнальные вешки, оградительные ленты и пр.), стационарные ограждения в виде турникетов, заборов, оград, зданий, сооружений и т.д.

3.4.1. Организатору мероприятия разрешается использовать фейерверки, пиротехнику исключительно на территории парковки и вершине горнолыжных склонов при условии привлечения специализированной организации и при условии предварительного согласования территории, даты, времени, количества залпов (запусков) и их мощности с Администрацией курорта «Охта Парк».

3.5. Организатор мероприятия обязан:

3.5.1 До начала проведения Мероприятия и (или) по прибытию на курорт «Охта Парк» ознакомиться и ознакомить лиц, привлеченных **Организатором мероприятия** к проведению Мероприятия, участников, гостей Мероприятия, принимающих участие в мероприятии правилами оказания услуг, правилами поведения, правилами техники безопасности, а также иными правилами, действующими на территории курорта «Охта Парк» (далее – Правила), размещенными на информационных стендах на территории курорта «Охта Парк», в местах оказания услуг и (или) на сайте курорта «Охта Парк» в сети интернет: www.ohtapark.ru, а также неукоснительно соблюдать указанные Правила;

3.5.2. до начала Мероприятия ознакомить всех участников мероприятия с местами расположения туалетов. При проведении мероприятия с большим количеством участников, Организатор мероприятия обязан обеспечить установку биотуалетов в местах, предварительно согласованных с Администрацией курорта «Охта Парк»;

3.5.3. Обеспечить своими силами безопасность участников, гостей и зрителей мероприятия, а также гостей и клиентов курорта «Охта Парк» в период проведения Мероприятия.

3.5.4. Обеспечить в период проведения Мероприятия своими силами и средствами организацию работы специализированных служб по пожарной безопасности, правопорядку, оказанию медицинской помощи третьим лицам, принимающим участие в мероприятии (участникам, зрителям, гостям).

4. Если в период монтажа, демонтажа оборудования и/или проведения Мероприятия площадке Мероприятия и /или остальной территории **курорта «Охта Парк»**, его имуществу, гостям, посетителям, клиентам, которые не являются участниками Мероприятия, будет причинен ущерб действиями или бездействием **Организатора мероприятия** и/или лицами, привлеченными **Организатором мероприятия** к проведению Мероприятия и/или участниками, гостями Мероприятия, **Организатор мероприятия** возмещает причиненный и подтвержденный документально ущерб. При необходимости ущерб возмещается на основании Акта об ущербе, содержащего денежную оценку, причиненного ущерба, составленного уполномоченными лицами **Администрации курорта «Охта Парк»**, содержащий денежную оценку причиненного ущерба. Возмещение ущерба осуществляется **Организатором мероприятия** не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты фиксации ущерба.

5. В случае нарушения Организатором мероприятия обязательств, предусмотренных п. 3.1., п. 3.2. настоящего Соглашения, иных положений настоящего Соглашения, Правил, действующих на курорте, а равно при причинении ущерба имуществу курорта «Охта Парк» (в том числе сервисам курорта «Охта Парк») Организатором мероприятия и/или третьими лицами, привлеченными к участию в мероприятии, а так же его гостями и зрителями, Организатор мероприятия обязуется выплатить Администрации курорта «Охта Парк» все убытки, издержки и расходы, возникшие у Администрации курорта (у сервисов курорта «Охта Парк»), а при утрате или порче имущества курорта «Охта Парк» стоимость утраченного/испорченного имущества на основании письменного требования Администрации курорта в соответствии с Актом о причиненном ущербе.